



COMUNE DI ERCHIE

(Provincia di Brindisi)

AREA VI - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

A V V I S O

di avvio consultazione ai sensi dell'art. 50, comma 2-bis, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. della procedura negoziata senza bando, da espletarsi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 come modificato dal D. Lgs. n. 209/2024, relativo al *“Progetto finanziato con il Contributo ex art. 1, c. 134 e ss. della Legge 30/12/2018 n. 145 e ss.mm.ii. - Esercizio 2026”* - **MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL FINE DEL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DI PIAZZA PARCO DELLE RIMEMBRANZE E DI PIAZZA UMBERTO I - CUP: B42F25000150002.**

Il comune di Erchie, Area VI – Lavori Pubblici e Patrimonio

R E N D E N O T O

ai sensi di quanto previsto dall'art. 50, comma 2 bis, del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., che intende avviare una consultazione di operatori economici ai sensi del comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., da individuare in base ad indagini di mercato mediante procedura negoziata per il tramite della piattaforma TRASPARE della CUC UNIONE COMUNI MONTEDORO, attingendo all'elenco degli operatori iscritti a tale S.A. ed in possesso dei requisiti previsti dalla lettera di invito.

- Oggetto e durata dell'appalto.** MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL FINE DEL RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DI PIAZZA PARCO DELLE RIMEMBRANZE E DI PIAZZA UMBERTO I - CUP: B42F25000150002, finanziato con contributo ex art. 1, commi 134 e ss., Legge 145/2018 - annualità 2026. Durata del contratto: 180 giorni naturali e consecutivi, comprensivi dei 30 giorni assegnati per la redazione del progetto esecutivo, a decorrere dalla data di effettivo inizio lavori, e comunque il **completamento dei lavori, entro la data del 31.12.2027** (certificato di ultimazione lavori).
- Nomenclatura (categoria Merceologica)** – CPV 45233252-0. Importo a base dell'affidamento è pari ad € 426.420 oltre IVA ed oneri di legge di cui:
 - € 338.000,00 per lavori soggetti a ribasso;
 - € 3.000,00 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso;
 - € 18.562,83, comprensivo di Euro 14.850,27 per compenso professionale e di Euro 3.712,57 per spese e oneri accessori;ovvero inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35 comma 1° lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss mm. ii..
Le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti: OG2 classifica II.
- Descrizione dell'appalto.** L'affidamento prevede: per piazza Umberto I, il completo rifacimento della pavimentazione e dei cordoli, al fine di ripristinare la funzionalità e il decoro urbano dell'area, mentre per quanto riguarda Piazza delle Rimembranze, il progetto prevede l'estirpazione degli alberi responsabili dei danni e il ripristino delle zone ammalorate, con l'obiettivo di garantire una superficie sicura e regolare per i pedoni e migliorare l'estetica della piazza.
- Forma e criterio di aggiudicazione.** L'appalto è **integrato** ai sensi dell'art. 44 del d.lgs. 36/2023 ed è affidato mediante **procedura negoziata senza bando** ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo**, come prescritto dall'art. 44, c. 4, del codice.



COMUNE DI ERCHIE

(Provincia di Brindisi)

AREA VI - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

5. **R.U.P** Il Responsabile Unico del progetto, visto il Decreto Sindacale n 30 del 04/06/2026 è il Responsabile della scrivente AREA VI architetto Egidio CAPUTO.
6. Pubblicazione in assenza di espressa indicazione dei termini minimi di pubblicazione del predetto Avviso di consultazione, la scrivente Amministrazione prevede di pubblicare il presente avviso per giorni 10 prima della pubblicazione dell'Avviso di indagine di Mercato di cui all' art. 50 comma 1 lettera c) ed allegato II.1 articolo 2 del D.lgs. n.36/2023 come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;

N.B. Ai fini della partecipazione, l'operatore economico deve essere in possesso della qualificazione SOA nella categoria prevalente OG2 classifica II. In alternativa, le ditte artigiane possono dimostrare il possesso dei requisiti di cui sopra, attraverso quanto previsto dall'ex art. 90 del DP.R. n. 207/2010;

Erchie, 18/07/2026

Il Responsabile del Servizio

architetto Egidio CAPUTO

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs
82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il
documento cartaceo e la firma autografa*

oOo

(firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D. lgs. 39/93)