



COMUNE DI ERCHIE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 192 del 14/10/2025

OGGETTO: Avviso Pubblico di manifestazione di interesse per la formulazione di proposte di adozione di aree verdi comunali, di spazi pubblici e di arredi urbani di proprietà comunale. Atto di indirizzo.

L'anno duemilaventicinque, addì quattordici, del mese di Ottobre alle ore 11:45, si è riunita la Giunta Comunale.

Al mometo della votazione sul presente punto dell'ordine del giorno, risultano:

CARICA	COGNOME E NOME	PRESENTE
Il Sindaco	MARGHERITI GIUSEPPE ANTONIO SALVATORE	Si
Il Vice Sindaco	ARGESE MARIELLA	Si
L'Assessore	SARACINO CHIARA	Si
L'Assessore	IAIA MICHELE ARCANGELO	No
L'Assessore	FELLA PIETRO	Si

Presenti n° 4 Assenti n° 1

Presiede la seduta Il Sindaco MARGHERITI GIUSEPPE ANTONIO SALVATORE che sottopone alla Giunta la proposta di deliberazione in oggetto.

Partecipa Il Segretario Dott.ssa SANFRANCESCO MARIA CHIARA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

In data 14.10.2025 alle ore 11.45 si è riunita la Giunta Comunale. Presiede il Sindaco, sono presenti in Sala Giunta gli Assessori Argese, Saracino, Fella. Assente l'Assessore Iaia. Assiste da remoto il Segretario Comunale da remoto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che è obiettivo fondamentale di questa Amministrazione Comunale la valorizzazione del territorio, anche mediante la messa in rilievo delle aree verdi comunali e degli spazi pubblici, nella consapevolezza che gli arredi urbani appartengono alla collettività e che "adottare" uno spazio di verde pubblico è un concreto gesto di partecipazione, che permette alla collettività di prendere parte attiva alla gestione dei beni comuni;

RITENUTO di poter favorire l'iniziativa di assegnare spazi a verde comunali a soggetti privati, con l'impegno di allestire e/o mantenere gli spazi stessi a precise condizioni di fatto e di diritto regolamentate, ferma restando la proprietà pubblica delle aree interessate che, in ogni caso, non entreranno nella disponibilità dei soggetti privati;

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 51 del 02.10.2025 di approvazione del "Regolamento per l'adozione di aree pubbliche e arredi urbani di proprietà comunale" che disciplina l'adozione di aree verdi comunali, di spazi pubblici (piazze, strade, marciapiedi, ecc.) e di arredi urbani, nonché gli obblighi a carico degli adottanti e gli interventi consentiti, al fine di migliorare, mantenere e conservare le aree pubbliche e/o riconvertire a verde nuove aree con relativa manutenzione;

RITENUTO di individuare le aree adottabili nella disponibilità del Comune nei siti di seguito indicati:

- Piazzetta S. Pio;
- Piazzetta Via del Cimitero;
- Aiuole spartitraffico Via del Cimitero;
- Area cimiteriale;
- Piazzetta intersezione Via Manduria- Via Marconi;
- Parco XI Settembre – Via Imperatore Costantino;
- Aiuola intersezione Via Imperatore Costantino – Via Boccaccio;
- Aiuola Via Petrarca;
- Aiuola intersezione Via Gorizia – Via Pietro Micca;

- Fioriere Piazza Umberto I;
- Aiuole Parco delle Rimembranze;
- Altre aree individuate e proposte dai privati;

COSIDERATO necessario il coinvolgimento della cittadinanza all'adozione delle suddette aree individuate e/o da individuare a seguito di proposte degli istanti;

RITENUTO, pertanto, esprimere atto di indirizzo alla pubblicazione di apposito Avviso Pubblico, finalizzato ad individuare i soggetti pubblici e privati che si rendano disponibili ad adottare, in forma volontaria e gratuita, le aree verdi, gli spazi pubblici e gli arredi urbani ricadenti nel territorio comunale come sopra specificati, demandando al Responsabile del Settore competente il compimento di ogni atto inerente e conseguenziale alla presente deliberazione;

STABILITO che la pubblicazione sul sito del Comune di Erchie del prefato Avviso Pubblico abbia carattere continuativo, ovvero validità a decorrere dalla data di pubblicazione e non scadenza temporale;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa per il Comune di Erchie, né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e che, pertanto, non necessita del parere di regolarità contabile;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il "Regolamento per l'adozione di aree pubbliche e arredi urbani di proprietà comunale" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 02.10.2025;

RILEVATA la competenza della Giunta Comunale in forza del combinato disposto degli artt. 42, 48 e 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

LA GIUNTA COMUNALE

ACQUISITO, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica che si riporta in calce alla presente deliberazione;

VISTA la su estesa proposta di deliberazione;

Con voti unanimi e favorevoli resi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa, quale parte integrante del presente provvedimento;

1. DI ESPRIMERE atto di indirizzo alla pubblicazione di apposito Avviso Pubblico, finalizzato a individuare i soggetti pubblici e privati che si rendano disponibili ad adottare, in forma volontaria e gratuita, le aree verdi, gli spazi pubblici e gli arredi urbani ricadenti nel territorio comunale come sopra individuati e/o da individuare a seguito di proposte degli istanti;
2. DI DISPORRE che la pubblicazione sul sito del Comune di Erchie del prefato Avviso Pubblico, abbia carattere continuativo, ovvero validità a decorrere dalla data di pubblicazione e non scadenza temporale;
3. DI DEMANDARE al Responsabile del Settore competente il compimento di ogni atto inerente e conseguenziale alla presente deliberazione;
4. DI DARE ATTO, altresì, che il presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa per il Comune di Erchie, né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e che, pertanto, non necessita del parere di regolarità contabile;
5. DI DICHIARARE, con separata unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PARERI ESPRESSI A NORMA DELL'ART.49 DEL T.U. ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI D.LGS N°267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

POSITIVO

Erchie, lì 14/10/2025

Il Responsabile di Servizio
D.ssa FANULI LUCIA

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Sindaco
MARGHERITI GIUSEPPE ANTONIO SALVATORE

Il Segretario
Dott.ssa SANFRANCESCO MARIA CHIARA